

Số: ~~02.9~~ 12.9.../TB-THADS

Quốc Oai, ngày 23 tháng 11 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung một số điều năm 2014);
Căn cứ Luật đấu giá tài sản số: 01/2016/QH 14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;
Căn cứ Bản án số: 26/2020/DSST ngày 15/7/2020 của Toà án nhân dân huyện Quốc Oai, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số: 163/QĐ-CCTHADS ngày 02/11/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 33/QĐ-CCTHADS ngày 26/5/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, TP Hà Nội;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số: 0806/2021/CT-TĐG/TP ngày 19/10/2021 của Công ty TNHH Thẩm Định Giá và Tư Vấn Thuận Phát,

Chi cục thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản sau:

Tài sản bán đấu giá là: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất đối với thửa đất số: 113, tờ bản đồ số 06, tại địa chỉ: thôn Đồng Lư, xã Đồng Quang, huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội. Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG 787274, số vào sổ cấp GCN quyền sử dụng đất 1628, do UBND huyện Quốc Oai cấp ngày 04/10/2006 cho hộ ông Nguyễn Văn Sơn và bà Nguyễn Thị Thu; ngày 29/8/2010 đính chính từ hộ ông Nguyễn Văn Sơn và bà Nguyễn Thị Thu thành ông Nguyễn Văn Sơn và bà Nguyễn Thị Thu.

- Giá khởi điểm: 1.450.250.348 (Một tỷ, bốn trăm năm mươi triệu, hai trăm năm mươi nghìn, ba trăm bốn mươi tám đồng)

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức bán đấu giá: từ ngày 24/11/2021 đến ngày 26/11/2021 (Trong giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức bán đấu giá: Chi cục thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội (*Địa chỉ: thị trấn Quốc Oai, huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội*).

Tổ chức bán đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Vậy, Thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Mọi thông tin liên hệ:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội

Địa chỉ: thị trấn Quốc Oai, huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội

Điện thoại: 0915.900.118

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Cổng thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản;
- Lưu VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Đỗ Trung Tình